

Honoraires de l'agence

Vente

Box, garage, parking : 3 500 € TTC

Jusqu'à 450 000 € : 5 %* (*minimum forfaitaire de 5 000 € TTC*) maximum

De 450 001 € à 500 000 € : 4,5 % maximum

Au-delà de 500 001 € : 4 %* maximum

Terrains : maximum 10 %* (*minimum forfaitaire de 5 000 € TTC*)

**Pourcentage appliqué sur le prix net vendeur TTC*

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

(les honoraires peuvent être à la charge du vendeur en cas de délégation avec un autre partenaire)

Location

Locaux d'habitation

A l'entrée :

Honoraires identiques pour le propriétaire et le locataire :

3 € par m² pour l'état des lieux d'entrée

8 € par m² pour : visite, constitution du dossier, rédaction du bail

100 € TTC pour un box / parking

Montants dus à l'état des lieux d'entrée

Pour une location meublée :

Forfait entremise location : 150 € TTC pour le bailleur en plus des honoraires indiqués

Locaux professionnels

Honoraires identiques pour le propriétaire et le locataire :

2 mois de loyer hors charges

Etat des lieux de sortie : + 80 € TTC pour un bien meublé

50 € TTC pour un bien < 30 m²

80 € TTC pour un bien de 30,1 m² à 50 m²

120 € TTC pour un bien de 50,1 m² à 100 m²

150 € TTC pour un bien > 100,1 m²

Gestion locative

6 % HT des sommes encaissées (TVA de 20 % en sus) à la charge du mandant

(Hors dépôt de garantie) - **Soit 7,20 % TTC**

Assurance GLI (Garantie Loyers impayés) *Optionnel* :

2,7 % TTC du loyer charges comprises

Prestataire : Garantme

Frais complémentaires à la charge du bailleur :

- Organisation des diagnostics location : 40 € TTC
- Prestations diverses : 60 € TTC de l'heure à la vacation

Estimation

Gratuite

Pour une rédaction d'un avis de valeur : 75 € TTC